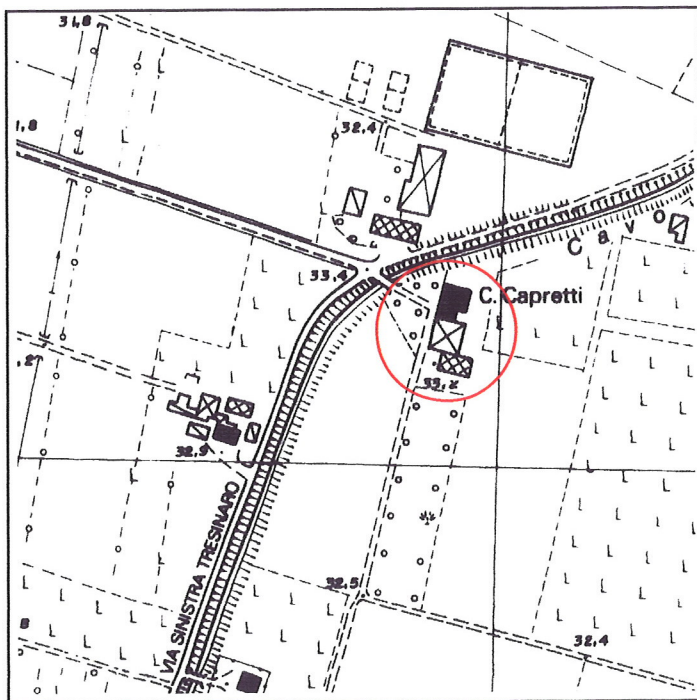


Via	Sinistra Tresinaro, 6-8	Toponimo	C. Capretti	Zona PRG	A.2
Tav. PRG	2.6	Quadrante	A-5		

Edificio principale		Tipologia	villa padronale
<input checked="" type="checkbox"/> Riconoscibile		Interventi	nessuno
<input type="checkbox"/> Parzialmente riconoscibile		Dest. d'uso	residenza
<input type="checkbox"/> Non riconoscibile			
Altri edifici riconoscibili	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Tipologia	
		Dest. d'uso	
Edifici recenti presenti	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Tipologia	
		Dest. d'uso	
Altri elementi di pregio	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Descrizione	ponte di accesso e parco
Giudizio sintetico sul valore dell'insediamento	grande valore ambientale e storico-testimoniale		

ESTRATTO DALLA C.T.R.



FOTOGRAFIA IDENTIFICATIVA



Altri documenti

LE/93, Tusini Cottafavi Piero, NO 25/2/93
Scheda IBC n. 29

Note

Villa padronale di impianto ottocentesco costituita da un corpo centrale in pianta quadrata su due livelli con copertura a quattro acque e da due ali laterali allineate sul fronte e sporgenti sul retro sviluppate in pianta rettangolare su un livello e sottotetto con copertura a quattro acque e colmo costante. Tutte le coperture sono su cornicione a gola. Il nucleo centrale ha un ingresso archivoltato, una porta-finestra in linea sopra l'ingresso e ha luci regolari e simmetricamente distribuite. In aderenza al lato sud vi è un rustico su due livelli coperto a due acque.

PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA

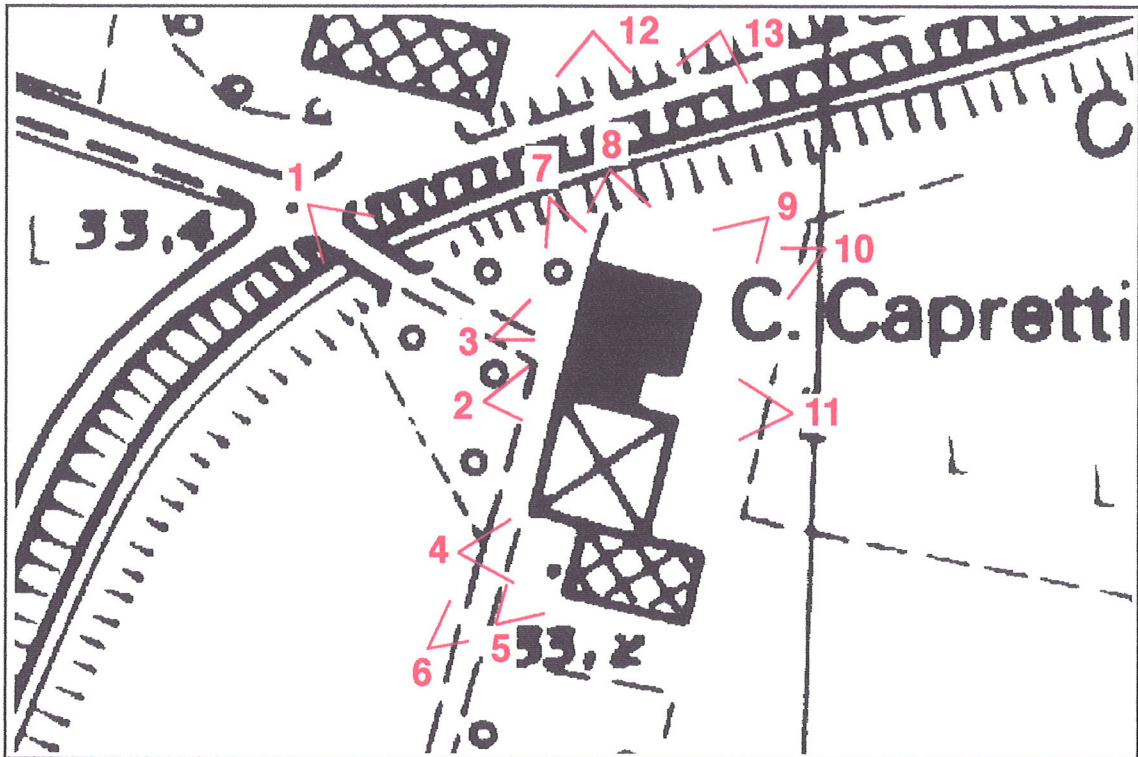


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13

29
Correggio
C. CAPRETTI
alt. m. -

IGM F 74 II NO

La carta topografica del Ducato Estense del 1822-28 riporta la denominazione di "Casino Vernizzi" ripresa anche come "C. Vernizzi" dalla cartografia dell'I.G.M. del 1884. Dove ora sorge la stalla si tramanda vi esistesse l'antica chiesa di S. Biagio. A fronte della C. Capretti vera e propria, sul lato di ponente della strada è osservabile un edificio rurale a corpi congiunti con copertura a quattro falde a colmo costante con cresta frangifuoco. Il rustico, ristrutturato a civile, presenta sul fronte sud un portico a più luci a sesto ribassato. Le campate sono intervallate da un motivo a pilastro doppio.

(1) SCURANI 1895, II, 750.